



COMUNE DI SALTRIO

Provincia di Varese
UFFICIO TRIBUTI

TRIBUTI LOCALI ANNO 2019

Per l'anno 2019 le aliquote IMU e TASI sono rimaste invariate rispetto a quelle dell'anno precedente.

IMU (imposta municipale propria) – codice catastale Ente H723

ESCLUSE LE ABITAZIONI PRINCIPALI
(abitazioni in cui il possessore ha la residenza)

SCADENZE:	DESCRIZIONE	ALIQUOTA
1° RATA ENTRO IL 17.06.2019	Abitazione principale immobili appartenenti alle categorie A/1 A/8 A/9 e 1° pertinenza per tipo C2, C6 e C7 (le seconde pertinenze vanno ad aliquota ordinaria del 0,85 %)	0,3 % + € 200,00 (detrazione)
2° RATA ENTRO IL 16.12.2019	Fabbricati concessi in uso gratuito ai parenti ATTENZIONE!! Per l'applicazione dell'agevolazione (riduzione della base imponibile al 50%) occorre la registrazione del contratto di comodato ed il possesso dei requisiti previsti dall'art. 1, comma 10 della legge 208/2015, come illustrati nelle apposite istruzioni.	0,85 %
UNICA SOLUZIONE IL 17.06.2019	Fabbricati (diversi dalle casistiche precedenti)	0,85 %
	Fabbricati posseduti da cittadini italiani iscritti all'AIRE, pensionati nel Paese di residenza, (occorre presentare apposita autocertificazione)	Esenti
	Aree edificabili	0,85 %
	Fabbricati D (tranne i rurali strumentali)	0,85% (di cui lo 0,76 va versato allo stato)
	Fabbricati rurali ad uso strumentale	Esenti
	Terreni agricoli	Esenti
	Beni merce	Esenti

TASI (tributo servizi indivisibili) – codice catastale Ente H723

SCADENZE:	DESCRIZIONE	ALIQUOTA
1° RATA ENTRO IL 17.06.2019	Abitazioni principali e relative pertinenze <u>diverse</u> dalle categorie A1 – A/8 – A/9 e 1° pertinenza per tipo C2, C6 e C7	Esenti
2° RATA ENTRO IL 16.12.2019	Abitazione principale immobili appartenenti alle categorie A/1 - A/8 - A/9 e 1° pertinenza per tipo C2, C6 e C7	0,21 %
UNICA SOLUZIONE IL 17.06.2019	Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria D/10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità	0,10%
	Altri fabbricati ed aree fabbricabili	0,00%

TARI (tributo servizio rifiuti) – codice catastale Ente H723

SCADENZE:	1° RATA ENTRO IL	2° RATA ENTRO IL	3° RATA ENTRO IL	UNICA SOLUZIONE IL
	31.05.2019	31.08.2019	30.11.2019	17.06.2019

SI INFORMA

Che anche quest'anno il Comune di Saltrio, per agevolare il contribuente, spedirà a domicilio entro il 15.05.2019 la bolletta TARI e per IMU e TASI, i modelli F/24 precompilati con i relativi prospetti di calcolo. Ai contribuenti per cui il Comune è in possesso dell'indirizzo mail saranno inviati tramite posta elettronica.

ATTENZIONE!!! i calcoli vengono fatti sulla base dei dati presenti nella banca dati dell'ufficio tributi, pertanto potrebbero esserci dati difformi rispetto a quelli del contribuente. Per tale motivo **SI INVITA IL CONTRIBUENTE COMUNQUE A CONTROLLARE L'ELENCO DEGLI IMMOBILI E NEL CASO DI INCONGRUENZE RELATIVE ALLE EFFETTIVE PROPRIETÀ IMMOBILIARI, O A QUALUNQUE ALTRO DATO, A RICONTATTARE L'UFFICIO TRIBUTI.**

In caso di mancato recapito entro il 15.05.2019, è possibile richiedere il conteggio tramite:

- posta elettronica all'indirizzo: tributi@comune.saltrio.gov.it;
- telefonando al numero 0332/486166 int. 4;
- o presentandosi all'ufficio tributi in via Cavour n. 37 – 1° piano.

Tutte le informazioni dettagliate sui singoli tributi sono reperibili sul sito istituzionale www.comune.saltrio.gov.it.