

VERIFICHE URBANISTICHE
AMBITO DI TRASFORMAZIONE n. 2

SUPERFICIE LORDA DI PIANO URBANISTICA IN PROGETTO (slp) - Art. 4 Comma 1 P.d.R. del P.G.T.

SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO A - UNITA' A/1	45,48 mq	}	86,29 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO A - UNITA' A/1	42,81 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO A - UNITA' A/2	45,48 mq	}	86,29 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO A - UNITA' A/2	42,81 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO B - UNITA' B/1	45,48 mq	}	86,29 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO B - UNITA' B/1	42,81 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO B - UNITA' B/2	45,48 mq	}	86,29 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO B - UNITA' B/2	42,81 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO C	55,14 mq	}	109,88 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO C	54,74 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO D	55,14 mq	}	109,88 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO D	54,74 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO E	102,85 mq	}	125,71 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO F	102,85 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO G	68,95 mq	}	128,75 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO G	54,76 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO H	75,99 mq	}	122,85 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO H	54,76 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO I	67,37 mq	}	89,48 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO I	54,76 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO L	89,48 mq	}	94,77 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO L	108,51 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO M	94,77 mq	}	89,48 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO M	45,48 mq		
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO N	108,51 mq	}	86,29 mq
SUPERFICIE LORDA DI PIANO - PT - LOTTO N	42,81 mq		

TAVOLA 7.1
TAVOLA 7.2

TOTALE SUPERFICIE LORDA DI PIANO IN PROGETTO
(86,29+86,29+86,29+86,29+109,88+109,88+102,85+102,85)+
(125,71+128,75+122,85+89,48+94,77+108,51+89,48+86,29)+
1615,74 mq < 2.100,00 mq VERIFICATO

COMUNE DI SALTRIO

ICOMMITTENTI:
PARIS Cinzia
LENZO Maria
LENZO Silvio Calogero
LANZA S.R.L.
IL PROGETTISTA
MASSINISSA Oscar Davide

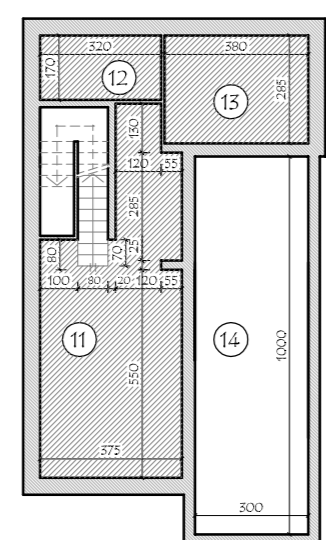
STUDIO ASSOCIATO MASSINISSA

dei Geometri Davide MASSINISSA, Paolo FRISON e Giuseppe TIZIANI
Via Galdoni, 37 - 21100 - Varese Tel. 0332/739091 - Fax 0332/716567 email: studio.massinissa@stetwinet.it

Comitenti:
PARIS Cinzia, nata a Vaidanica (BG) il 22/07/1964 c.f.: PRS CNZ 64L62 LR27G
domiciliata a Bauschico (VA) via Michelotti, 22
LENZO Maria, nata a Sant'Angelo di Brolo (ME) il 09/07/1957 c.f.: LNZ MRA 57L49 I288H
domiciliata a Saltrio (VA) in via Clivio n. 18
LENZO Silvio Calogero, nato a Sant'Angelo di Brolo (ME) il 05/08/1955 c.f.: LNZ SVC 55C05 I288E
domiciliato a Saltrio (VA) in via Clivio n. 18
LANZA S.R.L.
con sede a Viggiù (VA) in via Roma n. 33 p.iva: OS218520124

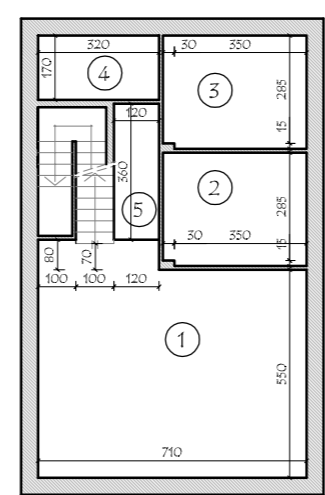
Oggetto: Riproduzione vietata senza preventiva autorizzazione
AMBITO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA n. 2
NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI
Elaborato: PROGETTO: VERIFICHE URBANISTICHE
SUPERFICIE LORDA DI PIANO URBANISTICA (slp)
Tavola: 7.2
Scala: 1:200
Archivio: 1501

Località: Comune di Saltrio (VA)
Identificativi catastali: Sezione: - Foglio: 6
MAPPALI: 3354 - 3360 - 3369 - 3374 - 3708 - 3711
3985 - 3709 - 3707 - 3710 - 3705 - 3703
3717 - 3702 - 3700 - 3698 - 3696 - 3695
3697 - 3699 - 3701 - 3704 - 3706
Data: Marzo 2015



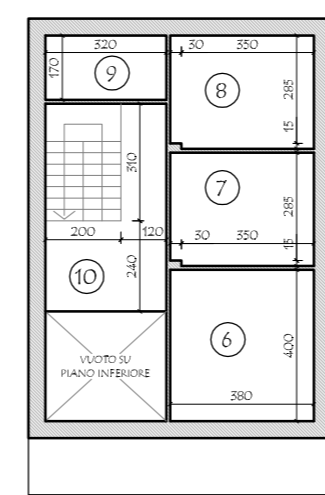
EDIFICIO - LOTTO H
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
11	SCOMBERO	(3.75x5,50)+(1,00x0,80)+(0,80x0,10)+(0,20x0,70)+(1,20x0,25)+(1,75x2,85)+(1,20x2,80)	28,51 mq
12	LAV. / L. CALDAIA	(3,20x1,70)	5,44 mq
13	CANTINA	(3,80x2,85)	10,83 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			44,78 mq



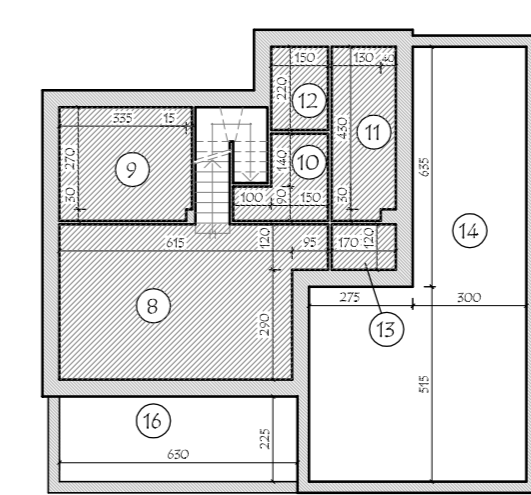
EDIFICIO - LOTTO H
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO/PANZANO	(7,10x5,50)+(1,00x0,80)+(1,00x0,70)+(1,20x0,80)	41,51 mq
2	CUCINA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
3	CAMERA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
4	BAGNO	(3,20x1,60)	5,14 mq
5	DISIMPEGNO	(1,20x5,60)	6,72 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			75,99 mq



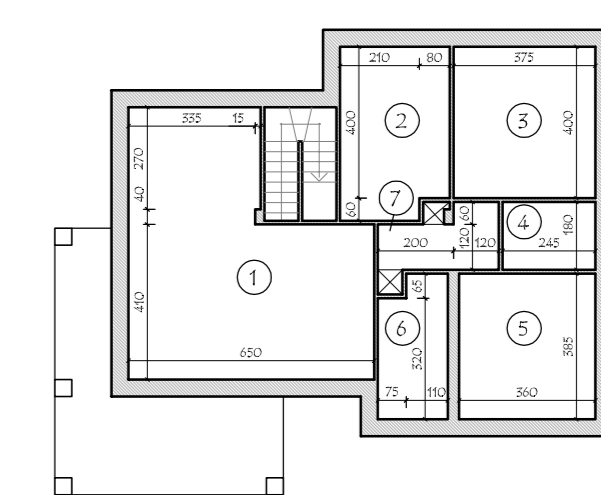
EDIFICIO - LOTTO H
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO PRIMO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
6	CAMERA	(3,80x4,00)	15,20 mq
7	CAMERA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
8	CAMERA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
9	BAGNO	(3,20x1,60)	5,14 mq
10	DISIMPEGNO	(3,20x2,40)+(1,20x5,10)	11,40 mq
TOTALE S.L.P. PIANO PRIMO			54,76 mq



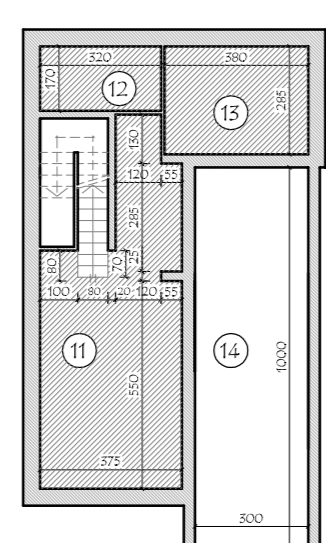
EDIFICIO - LOTTO M
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
8	SCOMBERO	(6,15x4,10)+(0,95x1,20)	26,26 mq
9	SCOMBERO	(3,50x0,15)+(3,50x2,70)	10,46 mq
10	LOCALE DI SERVIZIO	(2,50x0,70)+(1,50x1,40)	4,35 mq
11	LAVANDERIA	(1,50x0,70)+(1,70x1,30)	7,70 mq
12	LOCALE CALDAIA	(1,50x2,70)	4,05 mq
13	DISIMPEGNO	(1,70x1,20)	2,04 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			54,21 mq



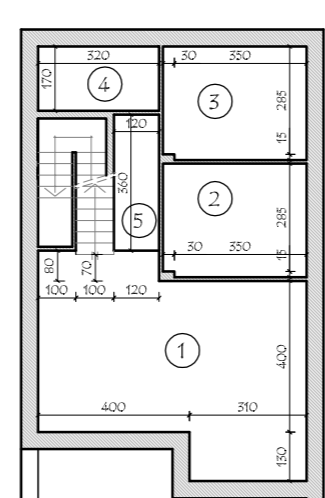
EDIFICIO - LOTTO M
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO/COTTURA	(5,50x4,10)+(3,55x0,40)+(3,50x2,70)	37,44 mq
2	CAMERA	(2,70x4,00)+(2,10x0,60)	12,18 mq
3	CAMERA	(5,75x4,00)	15,00 mq
4	BAGNO	(2,45x1,80)	4,41 mq
5	CAMERA	(3,60x3,85)	13,86 mq
6	BAGNO	(0,75x3,20)+(1,10x3,85)	6,64 mq
7	DISIMPEGNO	(2,00x1,20)+(1,20x1,80)	4,56 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			94,77 mq



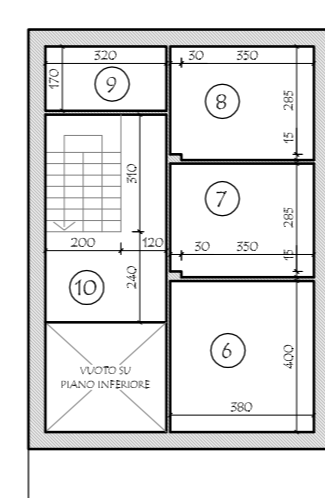
EDIFICIO - LOTTO I
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
11	SCOMBERO	(3,75x5,50)+(1,00x0,80)+(0,80x0,10)+(0,20x0,70)+(1,20x0,25)+(1,75x2,85)+(1,20x1,80)	28,51 mq
12	LAV. / L. CALDAIA	(3,20x1,70)	5,44 mq
13	CANTINA	(3,80x2,85)	10,83 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			44,78 mq



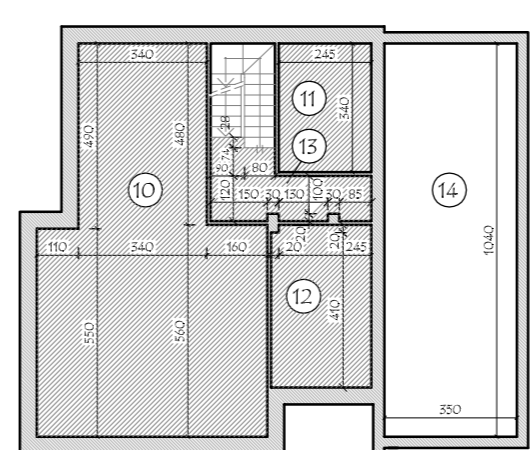
EDIFICIO - LOTTO I
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO/PANZANO	(3,10x1,30)+(7,10x4,00)+(1,00x0,80)+(1,00x0,70)+(1,20x0,80)	34,89 mq
2	CUCINA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
3	CAMERA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
4	BAGNO	(3,20x1,60)	5,14 mq
5	DISIMPEGNO	(1,20x5,60)	6,72 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			67,37 mq



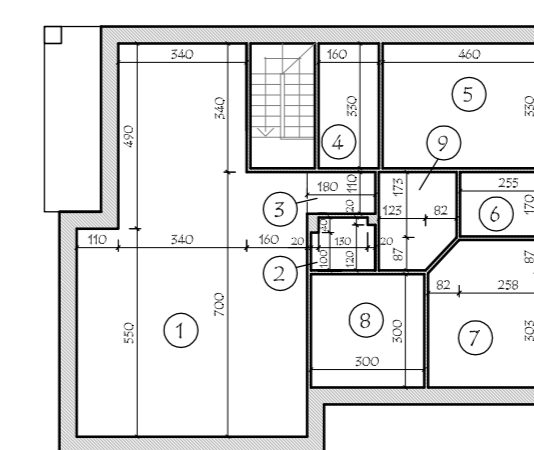
EDIFICIO - LOTTO I
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO PRIMO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
6	CAMERA	(3,80x4,00)	15,20 mq
7	CAMERA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
8	CAMERA	(3,50x0,15)+(3,80x2,85)	11,36 mq
9	BAGNO	(3,20x1,60)	5,14 mq
10	DISIMPEGNO	(3,20x2,40)+(1,20x5,10)	11,40 mq
TOTALE S.L.P. PIANO PRIMO			54,76 mq



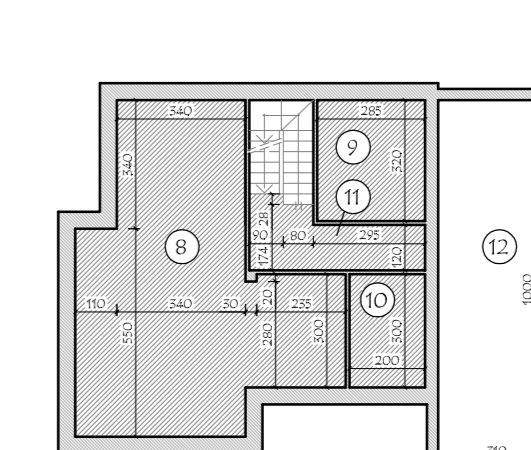
EDIFICIO - LOTTO N
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
10	SCOMBERO	(4,50x5,50)+(3,40x4,90)+(1,60x5,60)	50,37 mq
11	LAVANDERIA	(2,15x3,40)	7,32 mq
12	LOCALE CALDAIA	(1,80x1,10)	1,98 mq
13	DISIMPEGNO	(0,80x1,20)+(0,80x1,00)+(1,80x1,20)+(0,80x0,20)	6,49 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			76,54 mq



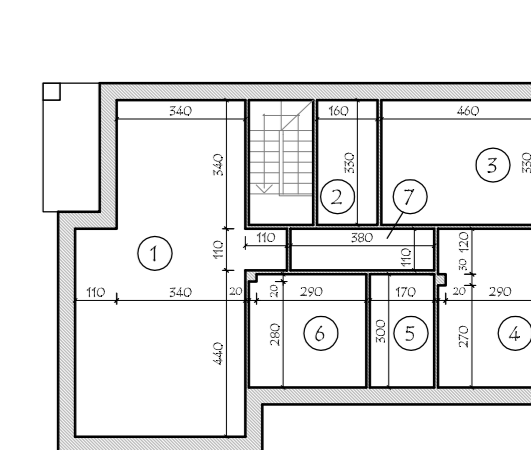
EDIFICIO - LOTTO N
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO/COTTURA	(4,50x5,50)+(3,40x4,90)+(1,60x7,00)	52,61 mq
2	BAGNO	(0,20x1,00)+(1,30x1,40)+(0,20x1,20)	2,28 mq
3	DISIMPEGNO	(1,80x5,30)	9,54 mq
4	BAGNO	(1,60x3,30)	5,28 mq
5	CAMERA	(4,60x5,30)	15,18 mq
6	BAGNO	(2,55x1,70)	4,33 mq
7	CAMERA	(1,2,58x3,40)+(0,87)/(21)+(3,40x3,03)	12,90 mq
8	CAMERA	(3,00x5,00)	15,00 mq
9	DISIMPEGNO	(1,2,05x1,23)+(0,87)/(21)+(2,05x1,73)	4,97 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			108,51 mq



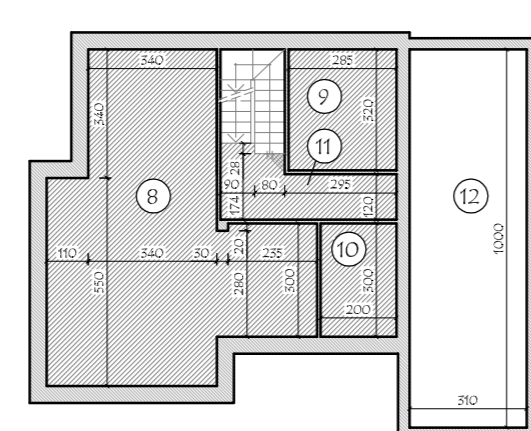
EDIFICIO - LOTTO O
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
8	SCOMBERO	(4,50x5,50)+(3,40x4,90)+(0,30x2,80)+(1,60x3,80)	44,20 mq
9	LAVANDERIA	(1,50x2,85)	4,27 mq
10	LOCALE CALDAIA	(2,20x3,20)	7,04 mq
11	DISIMPEGNO	(2,95x1,20)+(1,70x1,74)+(0,90x0,28)	6,75 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			66,07 mq



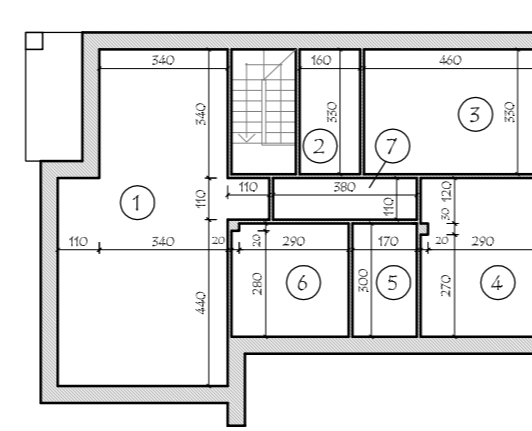
EDIFICIO - LOTTO O
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO/COTTURA	(4,50x5,50)+(3,40x4,90)+(1,10x1,10)	37,52 mq
2	BAGNO	(1,60x3,80)	6,08 mq
3	CAMERA	(4,60x5,30)	15,18 mq
4	CAMERA	(1,10x2,70)+(2,90x3,30)+(5,10x1,20)	12,96 mq
5	BAGNO	(1,70x5,00)	8,50 mq
6	CAMERA	(3,10x2,80)+(2,90x2,20)	9,26 mq
7	DISIMPEGNO	(3,80x1,10)	4,18 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			89,48 mq



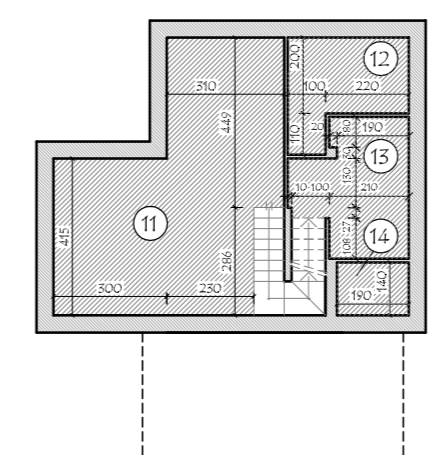
EDIFICIO - LOTTO L
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
8	SCOMBERO	(4,50x5,50)+(3,40x4,90)+(0,30x2,80)+(1,60x3,80)	44,20 mq
9	LAVANDERIA	(2,85x2,20)	6,27 mq
10	LOCALE CALDAIA	(2,00x0,70)	1,40 mq
11	DISIMPEGNO	(2,95x1,20)+(1,70x1,74)+(0,90x0,28)	6,75 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			66,07 mq



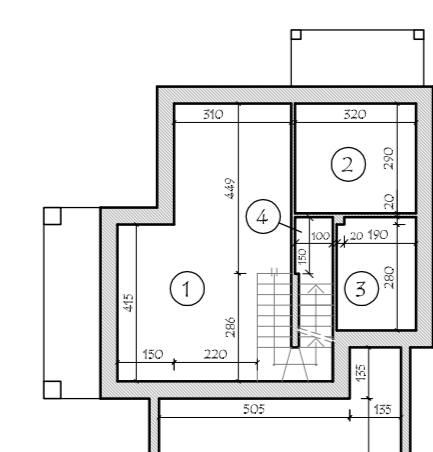
EDIFICIO - LOTTO L
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO/COTTURA	(4,50x5,50)+(3,40x4,90)+(1,10x1,10)	37,52 mq
2	BAGNO	(1,60x3,80)	6,08 mq
3	CAMERA	(4,60x5,30)	15,18 mq
4	CAMERA	(1,50x2,70)+(2,90x3,30)+(5,10x1,20)	12,96 mq
5	BAGNO	(1,70x5,00)	8,50 mq
6	CAMERA	(3,10x2,80)+(2,90x2,20)	9,26 mq
7	DISIMPEGNO	(3,80x1,10)	4,18 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			89,48 mq



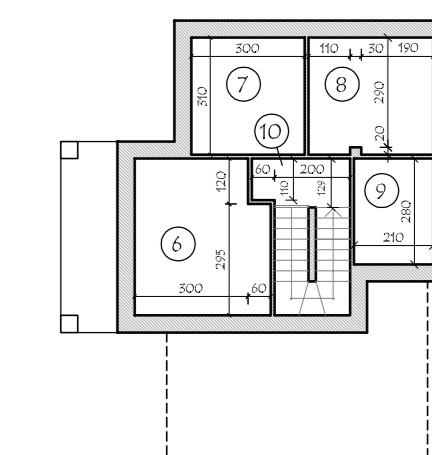
EDIFICIO - LOTTO P
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO INTERRATO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
11	SCOMBERO	(3,00x4,15)+(2,30x2,85)+(3,10x4,49)	32,95 mq
12	LAVANDERIA	(1,00x3,10)+(2,20x2,00)	7,50 mq
13	CANTINA	(0,80x2,10)+(1,90x0,30)+(3,20x1,30)+(3,10x0,27)+(2,10x1,08)	9,52 mq
14	LOCALE CALDAIA	(1,90x1,40)	2,66 mq
TOTALE S.L.P. PIANO INTERRATO			52,63 mq



EDIFICIO - LOTTO P
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
1	SOGGIORNO	(1,50x4,15)+(2,30x2,85)+(3,10x4,49)	26,44 mq
2	CUCINA	(3,20x2,90)	9,28 mq
3	BAGNO	(1,90x0,20)+(2,10x2,80)	6,26 mq
4	DISIMPEGNO	(1,00x1,50)	1,50 mq
TOTALE S.L.P. PIANO TERRA			45,48 mq



EDIFICIO - LOTTO P
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE LORDA DI PIANO
PIANTA PIANO PRIMO
PROGETTO - SCALA 1:200

N.	DESTINAZIONI	SVILUPPO	SUPERFICIE
6	CAMERA	(3,60x2,95)+(3,00x1,20)	14,22 mq
7	CAMERA	(3,00x3,10)	9,30 mq
8	CAMERA	(1,10x3,10)+(0,30x2,90)+(1,90x3,10)	10,17 mq
9	BAGNO	(2,10x2,80)	5,88 mq
10	DISIMPEGNO	(0,60x1,10)+(2,00x1,29)	3,24 mq
TOTALE S.L.P. PIANO PRIMO			42,81 mq

SUPERFICIE PER SERVIZI ED ACCESSORI (S.N.R.)