

**Variante al Piano di Governo del Territorio - PGT**  
**Valutazione Ambientale Strategica**

---

**DICHIARAZIONE DI SINTESI**  
**per l'adozione del Documento di Piano**

**Autorità competente:**  
*Arch. SALZANO Ciro*

**Autorità procedente:**  
*Geom. MAZZONE Salvatore*

**0. PREMESSA**

Il presente documento costituisce la Dichiarazione di sintesi del processo di Valutazione ambientale strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) della Variante Puntuale al Piano di Governo Del Territorio (PGT) di Saltrio relativamente all'Ambito di Trasformazione Urbanistica denominato ATU2, redatta ai sensi dell'art.9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007; la dichiarazione di sintesi, insieme al Documento di Piano, viene messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico. A questa dichiarazione di sintesi seguirà, in fase di approvazione del PGT, la Dichiarazione di sintesi finale.

Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007 e s.m.i.):

- ↳ illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS e da conto delle consultazioni effettuate e della partecipazione del pubblico
- ↳ riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi
- ↳ illustra di come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato
- ↳ dichiara di come si è tenuto conto del parere motivato

↳ descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano

In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e della Proposta di Rapporto Ambientale, all'interno della presente dichiarazione di sintesi si fa rimando a tali documenti, entrambi disponibili sul sito regionale SIVAS e sul sito web del Comune.

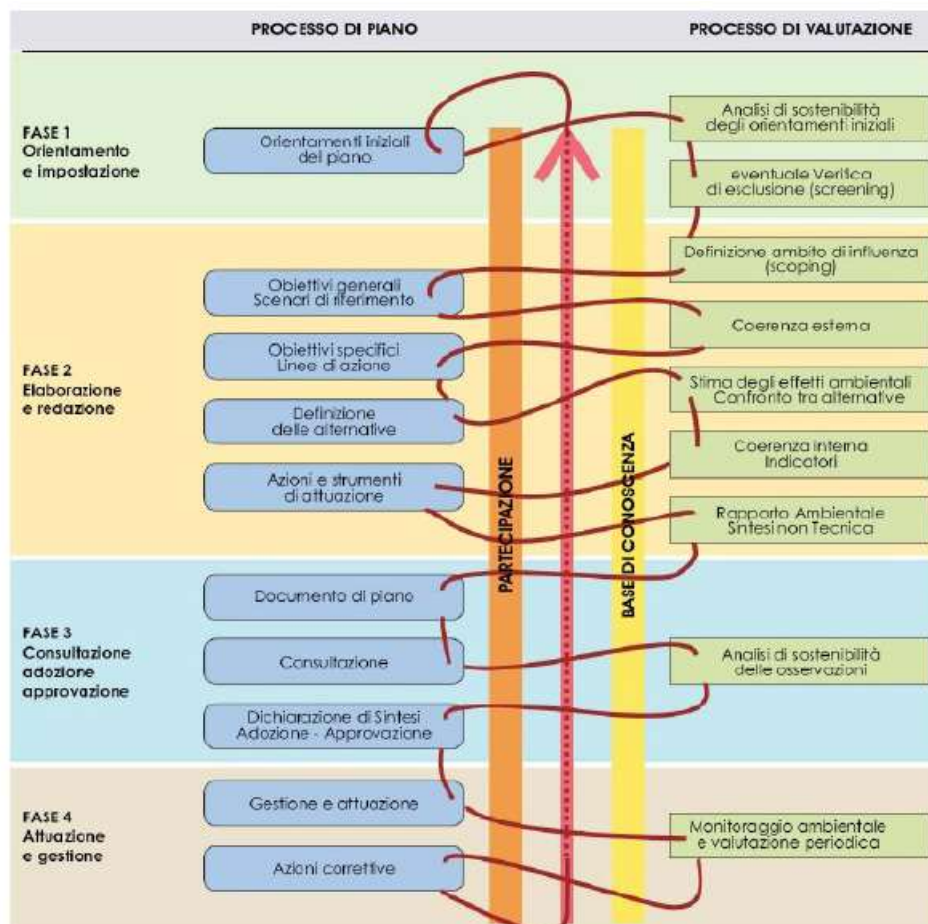
## 1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti della Variante puntuale al PGT.

In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:

### Sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione

(fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

### **AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT E VAS**

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 12/07/2022 è stato dato avvio al procedimento di formazione della variante al PGT e con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 11/02/2023 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

### **1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)**

In data 21/04/2023 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

### **2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)**

In data 25/07/2023 si è tenuta la seconda e conclusiva Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

L'integrazione tra PGT e VAS è poi avvenuta attraverso l'interlocuzione tra i progettisti del PGT e il consulente per la VAS, oltre a confronti con la cittadinanza, coinvolta nella partecipazione pubblica.

## **2. CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI**

Il percorso di formulazione delle scelte di PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri raccolti durante il processo di partecipazione.

Le iniziative di consultazione, coinvolgimento e partecipazione pubblica effettuate hanno fatto emergere alcuni elementi di carattere generale circa le sensibilità ambientali della comunità locale e le aspettative verso lo scenario territoriale futuro di Saltrio, relativamente all'Ambito di Trasformazione Urbanistica denominato ATU2.

In particolare, in occasione dell'ultima seduta della Conferenza di Valutazione sono stati evidenziati attraverso i pareri formulati da parte delle Autorità e dei settori del pubblico intervenuti elementi di attenzione relativamente alle interazioni tra l'Ambito di Trasformazione Urbanistica ATU2 e lo scenario ambientale interessato.

Il PGT e il Rapporto Ambientale hanno dunque tenuto in conto l'insieme dei contributi sopra richiamati, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano

ritenute pertinenti e congrue rispetto all'ambito di azione ed alla tipologia del piano urbanistico in questione e coerentemente con l'approccio metodologico generale assunto per la VAS e illustrato nelle sezioni introduttive del Rapporto Ambientale.

### **3. RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO**

Il Rapporto Ambientale ha sviluppato specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale delle trasformazioni dall'attuazione dell'Ambito di Trasformazione Urbanistica denominato ATU2. Tali valutazioni in progress, condivise con l'amministrazione comunale, sono state di ausilio alla formulazione dei contenuti della scheda di PGT reattiva all'ATU2. In sintesi è possibile affermare come il DdP abbia assunto in modo sostanziale, per quello che è lo spazio di azione che gli compete, le indicazioni di sostenibilità espresse all'interno del Rapporto Ambientale.

Altresì, più in generale, è da rimarcare come il PGT di Saltrio in adozione abbia recepito con una serie di modificazioni in itinere le attenzioni richiamate circa la sensibilità ambientale e paesaggistica del territorio comunale.

La valutazione effettuata restituisce una connotazione positiva circa la sostenibilità delle determinazioni di Piano relativamente all'Ambito di Trasformazione Urbanistica denominato ATU2, analizzato nei diversi sistemi di riferimento: sistema paesistico-ambientale, sistema insediativo, sistema della mobilità. Poste queste premesse - e tenuto conto delle modifiche introdotte rispetto all'attuazione delle trasformazioni - la valutazione effettuata restituisce una connotazione di complessiva sostenibilità del Piano sul contesto ambientale interessato.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

### **4. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO**

Il parere motivato esprime parere positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT di Saltrio relativamente all'Ambito di Trasformazione Urbanistica denominato ATU2, tenuto conto delle modifiche introdotte - per le quali si rimanda al Parere Motivato -, atte a garantire una maggiore sostenibilità nel Piano di Governo del Territorio comunale, in recepimento dei pareri pervenuti.

## **5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/ GESTIONE DEL PIANO**

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla sezione della proposta di Rapporto Ambientale, che definisce puntualmente le modalità per l'attività di monitoraggio.

In sintesi, sono stato individuati:

- gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio, definizione che dovrà essere effettuata una volta approvato il piano, anche in ragione delle risorse a disposizione e della possibilità di stabilire le opportune sinergie con i comuni contermini e con i soggetti competenti in materia ambientale che già stanno lavorando in quella direzione;
- la funzione e il palinsesto dei Rapporti periodici di monitoraggio, atti a verificare il raggiungimento degli obiettivi di piano, le eventuali criticità riscontrate, le possibili soluzioni operative da porre in essere e l'eventuale riorientamento delle azioni, al fine di garantire i massimi livelli di efficacia ed efficienza
- un primo panel di indicatori atti a monitorare l'andamento dei fattori di valutazione delle performance delle politiche di piano e del contesto ambientale, in modo da verificare i nessi e le relazioni tra pressioni ambientali e azioni di risposta.

Saltrio, 08/09/2023

**Autorità competente:**  
*Arch. SALZANO Ciro*

.....

**Autorità procedente:**  
*Geom. MAZZONE Salvatore*

.....