

# COMUNE DI SALTRIO

## I COMMITTENTI:

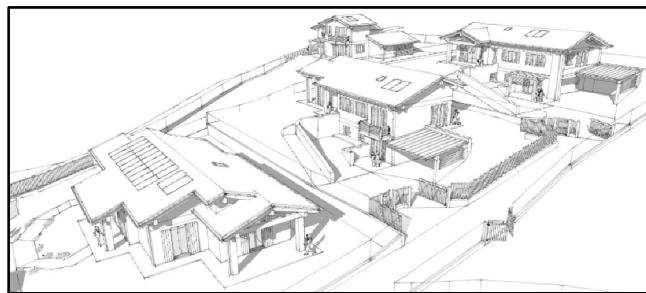
PIRAS Antonio \_\_\_\_\_

ADRO Maria Luisa \_\_\_\_\_

BETTONI Giuseppina \_\_\_\_\_

ADRO Giuseppe \_\_\_\_\_

FRANZONI Laura \_\_\_\_\_



L'IMPRESA ESECUTRICE \_\_\_\_\_

## IL PROGETTISTA

TIZIANI Geom. Gianpaolo \_\_\_\_\_

## IL DIRETTORE DEI LAVORI

MASSINISSA Geom. Davide \_\_\_\_\_

## STUDIO ASSOCIATO MASSINISSA

dei Geometri Davide MASSINISSA, Paolo FRISON e Gianpaolo TIZIANI

Via Goldoni, 37 - 21100 - Varese

Tel: 0332/239091 - Fax: 0332/216567

e-mail: studio.massinissa@fastwebnet.it

### Committenti :

PIRAS Antonio , nato a Uras (OR) il 13/10/1942  
residente a Saltrio (VA), in via Elvezia n. 1

c.f.: PRS NTN 42R13 L496N

ADRO Maria Luisa , nata a Viggju' (VA) il 31/10/1948  
residente a Saltrio (VA), in via Elvezia n. 1

c.f.: DRA MLS 48R71 L876N

BETTONI Giuseppina , nata in Svizzera (EE) il 20/01/1943  
residente a Riva San Vitale (Svizzera), in via Francini n. 16

c.f.: BTT GPP 43A60 Z1331

ADRO Giuseppe, nato a Viggju' (VA) il 19/03/1952  
residente a Saltrio (VA), in via Grasso n. 19

c.f.: DRA GPP 52C19 L876N

FRANZONI Laura , nata a Milano (MI) il 15/11/1957  
residente a Saltrio (VA), in via Grasso n. 19

c.f.: FRN LRA 57S55 F205M

### Oggetto :

Riproduzione vietata senza preventiva autorizzazione

AMBITO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA n. 1  
NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI

### Elaborato :

ALLEGATO 4  
COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE

### Tavola :

AL4

### Scala :

\_\_\_\_\_

### Archivio :

1921

### Località :

Comune di : Saltrio (VA)

Indirizzo : Via Grasso - Via Pravello s.n.c.

### Identificativi catastali :

Sezione : - Foglio : 4

Mappali : 143 - 2927 - 2928 - 2929 - 2930 - 3869

### Data :

Novembre 2014

Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria "A.T.U. 1"

<b>Ambito di Trasformazione Urbanistica n. 1</b>					
	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA				totale Euro
A	INSTALLAZIONE CANTIERE				1.000,00
B	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO				12.019,04
C	ALLARGAMENTO STRADALE				3.987,80
	<b>TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA</b>				<b>17.006,84</b>

Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria "A.T.U. 1"

n°	Descrizione	U.M.	quantità	costo unit.	totale Euro
	<b>A - INSTALLAZIONE CANTIERE</b>				
a.1	Allestimento area di cantiere con baraccamenti, recinzione area di cantiere ove necessario e pulizia della stessa con rimozione essenze arboree esistenti, rimozione rovi, ecc	n.	1,00	1.000,00	1.000,00

Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria "A.T.U. 1"

n°	Descrizione	U.M.	quantità	costo unit.	totale Euro
<b>B - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO</b>					
b.1	Demolizione muratura di recinzione in cls altezza 30/50 cm spess. 20 cm compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.	mc	2,26	221,30	501,20
b.2	Rimozione rete plastificata con paline compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.	mq	41,76	4,00	167,04
b.3	scavo in sezione per muri di recinzione eseguito a macchina sino al piano di imposta delle fondazioni, compreso trasporto del materiale di risulta presso pubblica discarica con autocarro e la messa in sicurezza delle pareti dello scavo stesso:	mc.	16,87	16,60	280,00
b.4	Reinterro scavo lungo i muri di sostegno da eseguirsi con mezzo meccanico con materiale di risulta:	mc	11,14	7,60	84,70
b.5	Calcestruzzo in opera per opere di sottofondazione non armate (magrone), spessore medio cm 10, gettato con o senza l'ausilio di casseri confezionato con due o più pezzatura di inerte al fine di ottenere adeguate caratteristiche granulometriche e di resistenza, Rck = 20 N/mm <sup>2</sup> e classe S3:	mc	1,81	127,00	229,51
b.6	fondazione muro di recinzione del tipo in c.a. in opera, comprese le seguenti opere:				
	- casseformi per getti di calcestruzzo del tipo a pannelli, comprese opere di successivo disarmo:	mq.	12,05	22,50	271,08
	- calcestruzzo in opera confezionato con due o più pezzature di inerte al fine di ottenere adeguate caratteristiche granulometriche e di resistenza, Rck = 300 Kg/cm <sup>2</sup> e classe S2:	mc.	4,22	116,00	489,15
	- armatura metallica in barre ad aderenza migliorata di tipo FeB44K, compresi sfridi e legature:	Kg.	295,18	1,25	368,97
b.7	muro di recinzione del tipo in c.a. in opera, comprese le seguenti opere:				
	- casseformi per getti di calcestruzzo del tipo a pannelli, comprese opere di successivo disarmo:	mq.	24,10	22,50	542,16
	- calcestruzzo in opera confezionato con due o più pezzature di inerte al fine di ottenere adeguate caratteristiche granulometriche e di resistenza, Rck = 300 Kg/cm <sup>2</sup> e classe S2:	mc.	3,01	116,00	349,39
	- armatura metallica in barre ad aderenza migliorata di tipo FeB44K, compresi sfridi e legature:	Kg.	210,84	1,25	263,55
b.8	fornitura e posa pali e rete metallica plastificata a disegno romboidale, compreso tutto quanto necessario per la corretta esecuzione dell'opera	mq.	30,12	25,00	753,00
b.9	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il carico ed il trasporto alle discariche dei materiali di risulta, oneri discarica compresi, per superfici aperte e per altezze superiori a 20 cm	mc	97,00	9,00	873,00

Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria "A.T.U. 1"

n°	Descrizione	U.M.	quantità	costo unit.	totale Euro
b.10	Fornitura stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera - spessore medio cm 30	mc	58,20	25,20	1.466,64
b.11	Formazione di nuove pendenze e livellette con stabilizzato spessore medio cm 8 steso e rullato	mc	15,52	25,00	388,00
b.12	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo base), con bitume penetrazione 50-70 oppure 70-100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, con spessori finiti non inferiori a 6 cm, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m² al 3,50% - 4,50% di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm: spessore 10 cm	mq	126,37	14,75	1.863,96
b.13	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100, al 5,5%-6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 mA²: spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/6 mm	mq	126,37	7,00	884,59
b.14	Fornitura e posa in opera cordoli in cls 12/15 h 25 cm compreso scavo, sottofondo e rinfiacco con calcestruzzo	ml	30,50	25,00	762,50
b.15	Pavimentazione tipo "Prato armato" in calcestruzzo prefabbricato spessore cm 8, colore grigio, fori romboidali, posato su letto di sabbione compreso fornitura e posa in opera terra di coltura ad intasamento dei buchi escluso la semina	mq	16,24	35,00	568,40
b.16	Fornitura e posa in opera di canale in calcestruzzo prefabbricato, escluso scavo e reinterro, dimensioni interne 33x31x200 cm	n.	1,00	120,00	120,00
b.17	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC per condotte di scarico con giunzione a bicchiere ed anello elastomerico classe di resistenza SN4, diametro 160 mm, compreso sottofondo e rinfiacco in calcestruzzo	ml	6,50	18,00	117,00
b.18	Taglio asfalto con tagliasfalto a disco rimozione asfalto esistente compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. Compreso diritti di discarica, formazione di ripristino in conglomerato bituminoso tipo tout-venant bitumato spessore circa cm 8 compreso rullatura	mq	4,38	40,00	175,20
b.19	Fornitura e posa in opera di griglia in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 classe D400 rettangolare, luce netta 330x2000 mm	n.	1,00	300,00	300,00
b.20	Spostamento pali illuminazione esistenti escluso cablaggio e rimozione cavi elettrici	n	1,00	200,00	200,00
<b>TOTALE " B "</b>					<b>12.019,04</b>

Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria "A.T.U. 1"

n°	Descrizione	U.M.	quantità	costo unit.	totale Euro
<b>C - ALLARGAMENTO STRADALE</b>					
c.1	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il carico ed il trasporto alle discariche dei materiali di risulta, oneri discarica compresi, per superfici aperte e per altezze superiori a 20 cm	mc	55,68	9,00	501,12
c.2	Fornitura stesa e cilindatura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera - spessore medio cm 30	mc	33,41	25,20	841,88
c.3	Formazione di nuove pendenze e livellette con stabilizzato spessore medio cm 8 steso e rullato	mc	8,91	25,00	222,72
c.4	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo base), con bitume penetrazione 50-70 oppure 70-100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, con spessori finiti non inferiori a 6 cm, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m² al 3,50% - 4,50% di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm: spessore 10 cm	mq	111,36	14,75	1.642,56
c.5	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100, al 5,5%-6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 mA²: spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/6 mm	mq	111,36	7,00	779,52
<b>TOTALE " C "</b>					<b>3.987,80</b>